



SAKU VALLAVALITSUS

EHITUS- JA PLANEERIMISTEENISTUS

Päästeameti Põhja päästekeskus

pohja@paasteamet.ee

05.01.2026 nr 7-1/31-5

Teade detailplaneeringu kehtetuks tunnistamisest

Võttes aluseks planeerimisseaduse § 140 lõike 5 teavitame Teid, et Saku Vallavolikogu 18.12.2025. a otsusega nr 55 tunnistati kehtetuks Saku valla Kiisa aleviku Saare 20 kinnistu detailplaneering.

Saku Vallavalitsuse 28.03.2006. a korraldusega nr 290 kehtestati Saku vallas Kiisa alevikus Saare 20 (Saare põik 1) kinnistul detailplaneering aianduskrundi ümbervormistamiseks elamukrundiks ja ehitusõiguse määramiseks. Ehitusaluseks pinnaks määrati 200 m².

Detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise eesmärk on ehitisealuse pinna suurendamine vastavalt Saku valla üldplaneeringule, mille kohaselt on hoonete suurim lubatud ehitisealune pind üksik-, kaksik- ja muu kahe korteriga elamu ehitamisel kuni 20% krundi pindalast, välja arvatud kuni 1100 m² suurused olemasolevad elamumaa krundid, kus on lubatud ehitisealune pind kuni 220 m².

Detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine ei too kaasa majanduslikke, sotsiaalseid ja kultuurilisi mõjusid ega mõjusid looduskeskkonnale.

Detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise otsusega saab tutvuda geoinfosüsteemis [EVALD](#).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Silver Riisalo

ehitus- ja planeerimisteenistuse juht

Kristina Suits

671 2424 kristina.suits@sakuvald.ee



